



Ct. Distr. Comune

Località

Data/Operatore

TI

5

Lugano

—

Aldesago

1. Stesura

1978 / Mib

Poscritti

☒ rilevato☐ visitato, non rilevato☐ insediamento disperso, solo accennato

Sviluppo dell'insediamento

Relazioni storiche e spaziali fra i principali perimetri edificati, gruppi edilizi, intorni ed elementi singoli; conflitti; indicazioni particolari per la conservazione.

Frazione del comune di Lugano dal 1972, Aldesago era un tempo abitata da contadini dediti anche alla viticoltura e stagionalmente costretti ad emigrare come muratori verso gli altri cantoni svizzeri.

L'insediamento si situa sulle pendici occidentali del monte Bre e gode di una magnifica vista sul golfo di Lugano.

Costituito da un unico nucleo abitativo (P 1), oggi di carattere agricolo-residenziale, sviluppatosi a monte della strada che sale al villaggio di Bre, l'insieme è stato alterato nel suo rapporto con il paesaggio naturale circostante in seguito alla urbanizzazione del pendio sullo sfondo (I-Or III) e in primo piano (I-Or III), un tempo coltivati a vigna.

Le nuove costruzioni (0.0.8) sorte a diretto contatto con il vecchio patrimonio edilizio hanno modificato l'immagine del fronte principale del nucleo.

La porzione di pendio che si estende a sud dell'abitato (I-De I) si presenta tuttora ineditata, ad eccezione della fascia lungo la strada che ospita due nuove costruzioni (0.0.8), la casa comunale eretta agli inizi del nostro secolo (0.0.5) e la cappella di Sta Maria Immacolata, edificio totalmente rinnovato o eretto a nuovo nel 1943.

Il nucleo, a struttura compatta e di ridotte dimensioni, presenta, nella parte bassa, schiere di edifici contigui allineati lungo la via interna parallela alle curve di livello (1.0.1) e, nella parte alta, isolati di forma irregolare generanti due slarghi triangolari a carattere di piazza, tangenziali alla via che attraversa la parte superiore dell'impianto. A monte di quest'ultima, all'entrata dell'abitato, si dispongono una schiera ortogonale al pendio e un isolato con cortile aperto verso monte che delimitano una scalinata a schiena d'asino che sale in direzione del monte. All'uscita, accanto ad una schiera di vecchie case contadine quasi totalmente trasformate (0.0.7) sono sorte alcune nuove abitazioni e autorimesse, nettamente contrastan-

Qualificazione

Termine di confronto

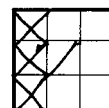
☐ città☐ villaggio☐ borgo☒ frazione (Weiler)☐ villaggio urbanizzato☐ caso particolare

qualità della situazione

qualità spaziali

qualità storico-arch.

ulteriori qualità



Valutazione dell'insediamento nell'ambito della regione

Frazione del comune di Lugano di carattere agricolo-residenziale, oggi seriamente compromessa nelle sue qualità dal profilo dell'ubicazione dall'urbanizzazione del paesaggio naturale circostante, Aldesago si qualifica soltanto ancora per la sua posizione panoramica e per la magnifica vista sul golfo di Lugano.

Dal profilo spaziale l'insediamento riveste un certo pregio per la sua struttura compatta, generante una trama di percorsi interni primari e secondari di un certo valore ambientale, ma dal profilo storico-architettonico l'insieme è stato compromesso in modo evidente dai recenti interventi di riattazione che hanno modificato in buona parte la struttura e il disegno architettonico originario del vecchio patrimonio edilizio. La presenza di alcune case e stalle tuttora in pietra nuda rende manifesta l'origine rurale dell'impianto e in parte il suo carattere ambientale all'origine.

Inventario degli insediamenti svizzeri da proteggere (ISOS)

Committente: Ufficio federale della cultura (UFC)

Sezione delle arti/conservazione dei monumenti storici/protezione del patrimonio culturale, 3001 Berna

Incaricato: Sibylle Heusser, arch. dipl. ETHZ, Ufficio per l'ISOS, Limmatquai 24, 8001 Zurigo

O

Ct. Distr. Comune

Località

TI

5

Lugano

— Aldesago

1. Stesura

Poscritti

--	--	--	--	--	--	--

Sviluppo dell'insediamento (continuazione)

ti con il vecchio patrimonio edilizio e alteranti il carattere ambientale di questa parte dell'impianto.

Il sistema viario interno è costituito da due vie principali parallele al pendio, quella superiore asfaltata, quella inferiore con il vecchio acciottolato rasato con cemento, e da scalinate trasversali od ortogonali al pendio, sfocianti sulle vie principali o sui due slarghi centrali e si presentano con il vecchio acciottolato ancora integro o rasato con cemento.

Il patrimonio edilizio è costituito da vecchie case contadine, perloppiù a tre piani, nella maggior parte riattate di recente e alterate in modo più (1.0.4) o meno (1.0.2, 1.0.3) evidente nel loro aspetto originario in seguito all'aggiunta di nuovi volumi o terrazze, all'uso inappropriato dell'intonaco o alla modifica delle aperture. Poche case presentano ancora la muratura in pietra nuda o intonacata a rasapietra. Nel nucleo permangono a tuttoggi alcune stalle con muratura in sasso facciavista, altre sono state adibite a spazio abitativo.

L

Ct. Distr. Comune

Località

TI

5

Lugano

— Aldesago

1. Stesura

1987 / mib

Poscritti

**Perimetri edificati, gruppi edilizi, intorni definiti,
intorni orientati ed elementi singoli***

	Numero	Denominazione	Categoria di rilievo Qualità spaziali Qualità storico-arch. Significato Scopo d. conservaz. accennato alterante	Foto no
P	1	Vecchio nucleo abitativo	B / X B	1-18
I-De	I	Pendìo verde all'entrata del nucleo, edificato lungo la strada	ab / b	
I-Or	II	Pendìo urbanizzato con abitazioni e autorimesse nuove lungo il lato a monte della via di attraversam.	b X b	17,18
I-Or	III	Pendìo urbanizzato in primo piano	b X b	12
	1.0.1	Via longitudinale interna, con fronti compatti di case e stalle, in parte in pietra nuda		6-9
	1.0.2	Casa con loggiato ad archi, sopraelevata e parzialm. alterata		5
	1.0.3	Edifici riattati e parzialmente modificati nel loro aspetto orig.		3,14
	1.0.4	Edifici e fronti totalmente trasformati e corpo aggiunto, contrastanti con le preesistenze		10,15,16
	0.0.5	Casa comunale edificata agli inizi del sec. all'entrata del nucleo		
	0.0.6	Cappella edificata agli inizi del nostro sec.		
	0.0.7	Schiera di vecchie abitazioni trasformate con un edificio totalmente alterato		
	0.0.8	Costruzioni recenti in primo piano o adiacenti al nucleo, alteranti la vista sul fronte principale		17,18

* descrizione dettagliata sulle schede A, U ed E: ~~disponibile~~/non disponibile



Ct. Distr. Comune

TI

5

Lugano

Località

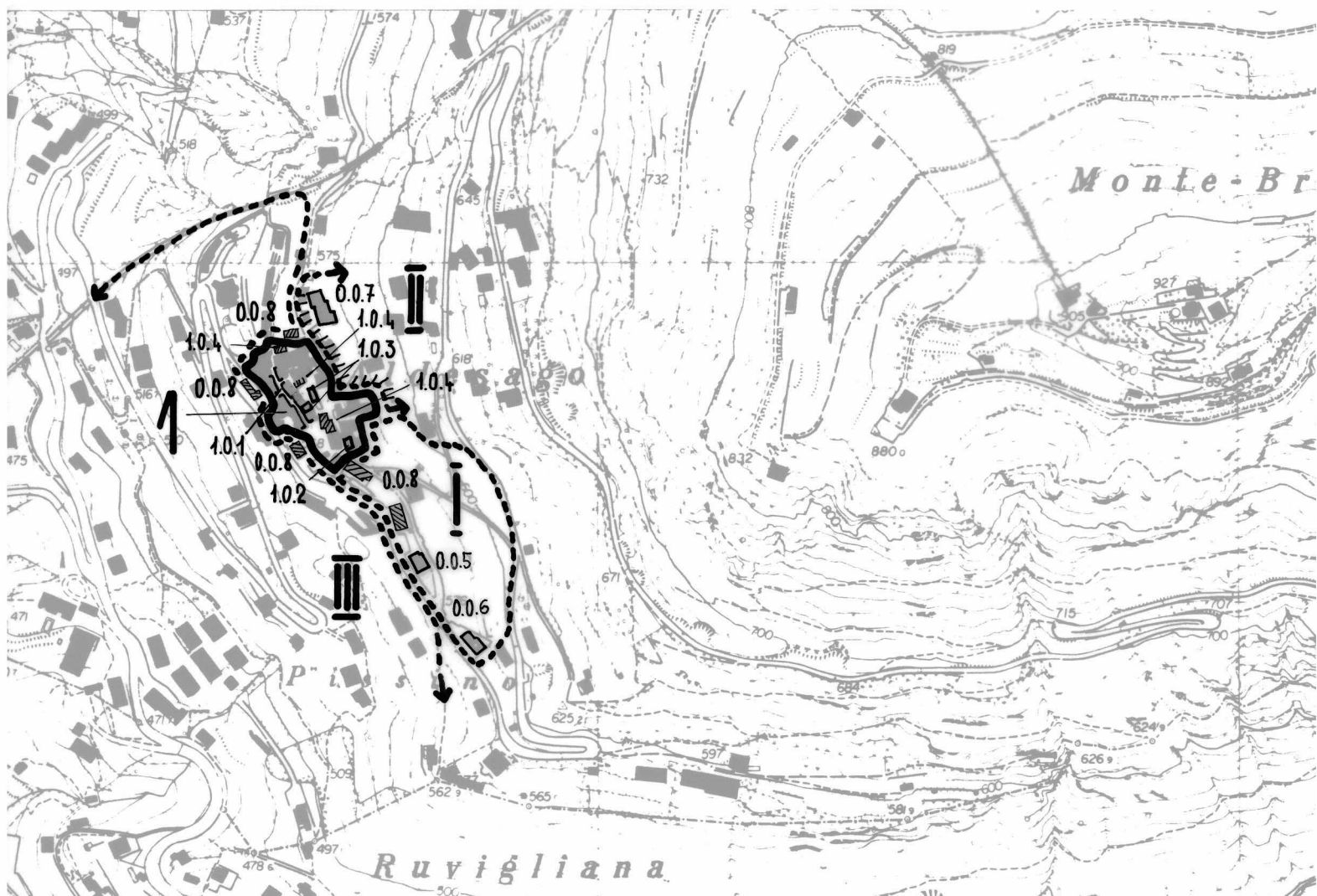
— Aldesago

1. Stesura

Scala 1:5000

Poscritti

--	--	--	--	--	--	--



Poscritti

--	--	--	--	--	--	--





1



7



13



2



8



14



3



9



15



4



10



16



5



11



17



6



12



18



Ct. Distr. Comune

TI 5 Lugano

Data:

Dati 1982

Poscritti:

--	--	--	--	--	--	--

LOCALITA Aldesago
Brè
Cassarate
Castagnola
Lugano
Ruvigliana
* Cantine di Caprino

Comune: Lugano

Distretto: Lugano

Cantone: Ticino

*visitato, non rilevato

**insediamento disperso, solo accennato

Carta nazionale no 1353

DATI ORL PER IL COMUNE

		Settore 1	1960	1.1 %	1970	0.9 %	1980	0.9 %
Abitanti 1980	27'815	Settore 2	1960	34.8 %	1970	30.2 %	1980	18.9 %
Abitanti 1970	27'121	Settore 3	1960	65.4 %	1970	68.9 %	1980	80.2 %
Aumento 1970-80	2.6 %	Indice demografico e = 1.01 (Media svizzera e = 1; se e è superiore a 1 lo sviluppo demografico del comune tra il 1970 e il 1980 era superiore alla media svizzera)						
Aumento 1960-70	13.3 %							
Aumento 1950-60	11.6 %	Indice d'invecchiamento a = 0.61 (Media svizzera a = 1; se a è infer. a 1 la popolazione del comune nel 1980 era invecchiata)						

RACCOMANDAZIONI E ORDINANZE DI PROTEZIONE

Sulla lista della lega svizzera per la salvaguardia del patrimonio nazionale A/B:

A: Lugano (centro storico)

Nell'inventario per la protezione dei beni culturali d'importanza naz./cant./locale:

naz.: Castagnola: Villa Favorita; Lugano: Banca nazionale svizzera; Cattedrale di San Lorenzo; Palazzo Riva (Banca della Svizzera italiana); Villa Ciani (con museo); Palazzo Riva poi Primavesi e poi Ghioldi; Palazzo Riva; Chiesa di Santa Maria degli Angioli; Libreria patria (Biblioteca cantonale)

cant.: Castagnola: Chiesa di S. Giorgio; Casa Carlo Cattaneo; Lugano: Chiesa di San Roco; Chiesa di Sant'Antonio; Palazzo civico (Municipio); Chiesa della Madonna di Loreto

locale: Castagnola: Oratorio di San Pietro e Sant'Andrea; Lugano: Chiesa di San Carlo in Via Nassa

Nel DFU:

Monumenti storici sotto la protezione della Confederazione:

141 Cattedrale di San Lorenzo; 142 Chiesa di Santa Maria degli Angioli

Ulteriori ordinanze di protezione:

Consultare l'elenco dei monumenti storici ed artistici del Cantone Ticino 1911-1968 e supplementi 1971-1988



Ct. Distr. Comune

TI

5

Lugano

—

Carta

1:25'000

Carta Siegfried 1891/94



